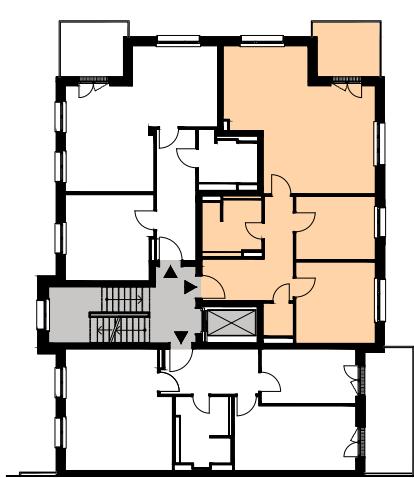
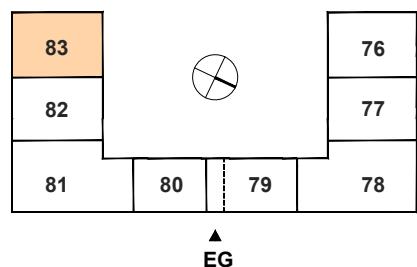


# Weißenseer Weg 76-83 10369 Berlin - Lichtenberg

Kaltmiete	1.430,00 €
Betriebskosten	150,00 €
Heizkosten	90,00 €
Warmmiete	1.670,00 €

## 1.Obergeschoss - Haus Nr. 83



### WE 123

Diele	11,1 m <sup>2</sup>
Bad	6,2 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen / Kochen	33,6 m <sup>2</sup>
Kind	9,7 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,6 m <sup>2</sup>
HWR	2,0 m <sup>2</sup>

Summe 75,2 m<sup>2</sup>

Balkon 6,6 m<sup>2</sup>

Wohnfläche gemäß Wohnflächenverordnung: 78,5 m<sup>2</sup>  
(Balkon zu 50 % angerechnet). Alle Maße ca.-Angaben.

Mit Ausnahme der Einbauküche dient die Möbeldarstellung im Grundriss nur als Beispiel. Keine möblierte Vermietung!